

УТВЕРЖДЕНО
Протоколом № 2 от 09.02.2017 года
комиссией по проведению
публичных слушаний

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории площадью 28,0 га, по адресу: г. Евпатория, р-н Универсам, ул. Интернациональная-пр. Победы-ул.9 Мая.

Наименование проектов муниципальных правовых актов, вынесенных на слушания:

- документация по планировке территории (в составе проект планировки и проект межевания территории) площадью 28 га, расположенной по адресу: г. Евпатория, р-н Универсам, ул. Интернациональная-пр. Победы-ул. 9 Мая;
- проект постановления администрации города Евпатории Республики Крым «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории площадью 28 га, расположенной по адресу: г. Евпатория, р-н Универсам, ул. Интернациональная-пр. Победы-ул. 9 Мая.

Инициатор проведения слушаний: глава муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым - председатель Евпаторийского городского совета Республики Крым Харитоненко О.В.

Дата, номер и наименование решения о назначении слушаний, а также дата его опубликования:

Постановление главы муниципального образования - председателя Евпаторийского городского совета от 28 декабря 2016 года № 57 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (в составе проект планировки и проект межевания) площадью 28,0 га, расположенной по адресу: г. Евпатория, р-н Универсам, ул. Интернациональная-пр. Победы-ул. 9 Мая, опубликовано в газете «Евпаторийская здравница» от 11.01.2017 года № 1.

Дата и способ оповещения о времени и месте проведения слушаний:

Постановление о назначении публичных слушаний от 28 декабря 2016 года № 57, чертеж планировки и чертеж межевания территории земельного участка площадью 28,0 га, расположенного по адресу: г. Евпатория, р-н Универсам, ул. Интернациональная-пр. Победы-ул. 9 Мая, размещены на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым – <http://admin.my-evp.ru> в разделе «Городской совет», подраздел «Публичные слушания» в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования. Уведомление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Евпаторийская здравница» от 13.01.2017 года № 2 и на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым – <http://admin.my-evp.ru> в разделе «Городской совет», подраздел «Публичные слушания» в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования.

Уполномоченный орган: комиссия по проведению публичных слушаний.

Время проведения публичных слушаний: 09 февраля 2017 года, в 16:00 в помещении - зал библиотеки имени А.С. Пушкина (проезд. Анны Ахматовой, 23, г. Евпатория).

Письменные предложения и замечания: заявления поступили от Ткаченко А.М. и ООО «Вектра Один». Принято решение о направлении заявлений Ткаченко А.М. и ООО «Вектра Один» в адрес разработчика ООО «ЮГ ГЕО АЛЬЯНС».

От Назарова Б.К. и Арутюняна Г.В., поступили следующие предложения:

Межевание участков под многоквартирными жилыми домами провести с учетом фактического землепользования (сложившейся практики использования территории), при этом по возможности, максимально учесть градостроительные нормы.

2. Отмежевать дворовые территории, которые образованы внутри многоквартирных домов.

3. Определить охранные зоны инженерных сетей, в последующем инициировать о закреплении таких территорий за балансодержателями сетей.

4. В последующем, установить сервитуты на таких внутридомовых территориях.

Принято решение рекомендовать заказчику направить данные предложения разработчику документации ООО «ЮГ ГЕО АЛЪЯНС», с целью внесения изменений в документацию по планировке территории.

Поступили замечания и вопросы от Шарко Е.И., Керимовой С., Григораш Л.У., Панкрушиной В.А., Панкруниной Н.В., на поступившие вопросы прозвучали ответы в ходе заседания.

Принято решение поступившие обращения направить разработчику.

Общее количество участников слушаний: 75 человек, из них с правом голоса 56.

Количество составленных протоколов по результатам слушаний: 2.

На публичных слушаниях приняты решения:

1. Публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории (в составе проект планировки и проект межевания территории) площадью 28,0 га расположенной по адресу: г. Евпатория, р-н Универсам, ул. Интернациональная-пр. Победы-ул. 9 Мая, проведены в соответствии с требованиями ст.17 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2013 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 27 Закона Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республики Крым», с Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Евпатория, утвержденным решением Евпаторийского городского совета от 08.10.2014 года № 1-2/7.

2. По результатам публичных слушаний открытым голосованием принять итоговый документ.

3. Рекомендовать заказчику - департаменту имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым направить поступившие предложения в адрес разработчика ООО «ЮГ ГЕО АЛЪЯНС» для внесения изменений в документацию по планировке территории.

4. Одобрить проект постановления администрации города Евпатории Республики Крым «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории площадью 28,0 га, расположенной по адресу: г. Евпатория, р-н Универсам, ул. Интернациональная-пр. Победы-ул. 9 Мая».

5. Рекомендовать главе администрации города Евпатории Республики Крым утвердить проект постановления администрации города Евпатории Республики Крым «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории площадью 28,0 га расположенной по адресу: г. Евпатория, р-н Универсам, ул. Интернациональная-пр. Победы-ул. 9 Мая».

6. Результаты публичных слушаний занести в протокол.

Проголосовали:

«ЗА»-31

«ПРОТИВ»-22

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-3

Комиссия по проведению публичных слушаний.